

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Anh, ngày 09 tháng 02 năm 2018

Số: 219/TB-THADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 2635/CV

Ngày: 12 tháng 02 năm 2018

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 48/2014/QĐST-KDTM, ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 04/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 12 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS, ngày 04 tháng 01 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản (lần 2) theo Chứng thư thẩm định giá số 38A/2018/VIV-CTTĐ, ngày 08 tháng 02 năm 2018 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng diện tích 66,7 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 02(5), tờ bản đồ số 23, thôn Đại Đồng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, đã được UBND huyện Đông Anh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 21/4/2008, mã số AL 743378, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 38/2008.426/QĐ-UB/2008 mang tên bà Nguyễn Thị Hương.

**3. Giá khởi điểm: 1.193.393.000 đ** (Một tỷ, một trăm chín ba triệu, ba trăm chín ba nghìn đồng).

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Từ ngày 09/02/2018 đến hết 11 h 00 phút, ngày 21/02/2018, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

### **5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Thị Thanh Tâm**